



令和3年度 部会活動報告

2022年5月19日

調査研究部会

教育視察部会

広報出版部会

コンプライアンス部会



調査研究部会

◆令和3年度活動報告

2022年5月19日
調査研究部会
(主査)金丸、岩城、上原、渡邊、真壁

令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

◆国土交通省 大臣官房官庁営繕部 設備・環境課基準係（機械）

「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）令和4年版」

第4編 自動制御設備工事

「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）令和4年版」

第4編 自動制御設備工事

「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）令和4年版」

自動制御機器、信号入出力条件

6/9 改定1次案への意見提出 ※標準仕様書16項目、標準図7項目

6/21同ヒアリング・質疑対応（Teamsにて）

9/28改定2次案への意見提出 ※標準仕様書9項目、標準図5項目

11/5同ヒアリング・質疑対応（対面）

令和4年7月改定版施行 ※1月中に改定内容は固まった様子

令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

◆国土交通省 大臣官房官庁営繕部 設備・環境課基準係（電気）

「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）令和4年版」

第7編 中央監視制御設備工事

「公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）令和4年版」

第7編 中央監視制御設備工事

「公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）令和4年版」

第6編 中央監視制御設備工事

6/9改定1次案への意見提出 ※標準仕様書11項目

6/21同ヒアリング・質疑対応（Teamsにて）

9/28改定2次案への意見提出 ※標準仕様書3項目

11/5同ヒアリング・質疑対応（対面） ※朝妻理事参加

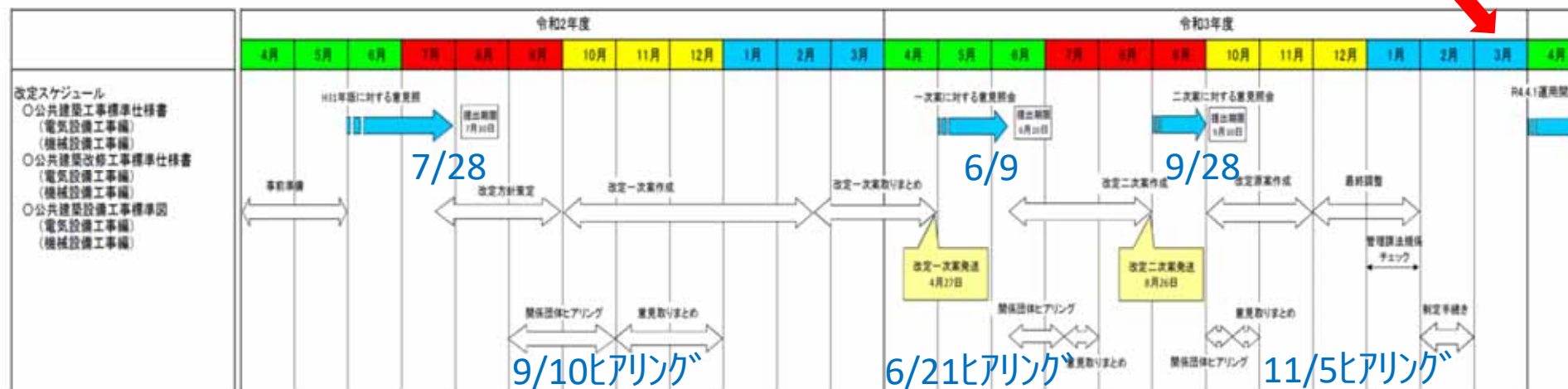
令和4年4月改定版施行

令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

「公共建築工事標準仕様書 令和4年版」 ＜改定スケジュール＞

【公共建築工事標準仕様書等（電気設備工事編、機械設備工事編）】改定スケジュール（案）



令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

- ◆国土交通省 大臣官房官庁営繕部 設備・環境課基準係
「建築設備計画基準 令和3年版」
「建築設備設計基準 令和3年版」



建築設備設計基準



建築設備計画基準

※ 3/16 施行

※ 8/12 刊行 内容フォローを随時実施

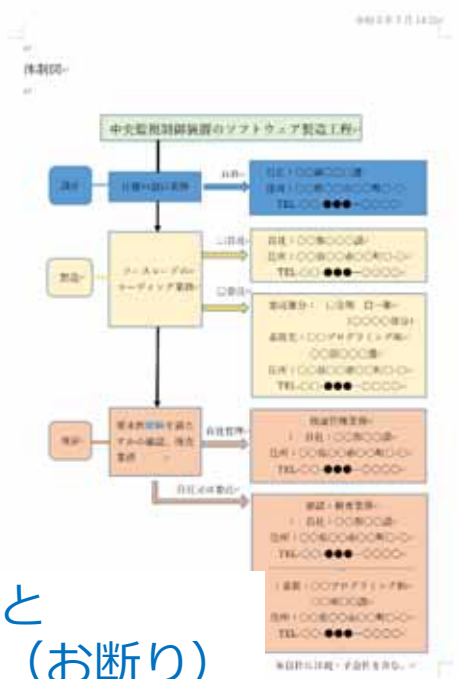
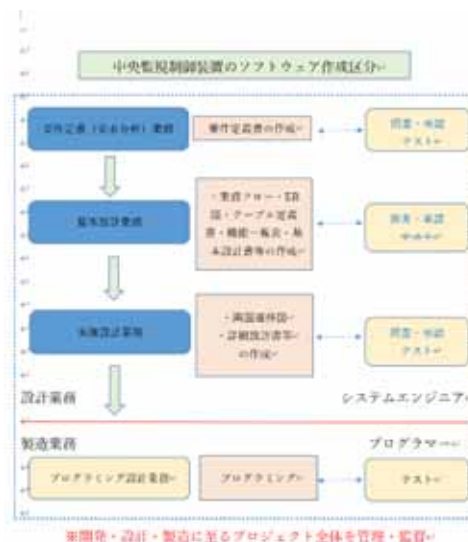
令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

① 国土交通省対応

◆一般社団法人 公共建築協会（PBA）

「令和3年度 評価事業（自動制御）の確認事項」

評価対象の条件となっている「中央監視制御装置を自ら設計していること。自ら設計とは、自社（子会社を含む）でソフトウェアを設計していることをいう。」の「ソフトウェアの設計」についての定義付け、申請書式のPBA案について意見を提出。(7/1) (7/30) ※12/2打合実施



ソフトウェアの要件定義書と 詳細設計書の提出要望あり（お断り）

ソフトウェア(OS除く)の説明提出予定



關係者外秘

Confidential

Copyright © 2017 Building Automation Association All Rights Reserved.

令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

◆一般社団法人 公共建築協会（PBA）

◆一般社団法人 建設電気技術協会

「電気設備工事監理指針 令和4年版」

改定に関わる意見照会

※協会に対しては初の依頼

10/27改定意見提出 ※15項目（標仕との適合等）

令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

◆一般社団法人 公共建築協会（PBA）

「機械設備工事監理指針 令和4年版」

改定委員会への参加

※期間:R3年度内

11/11空気調和設備工事分科会

12/13自動制御作業部会

12/17空気調和設備工事分科会

1/21空気調和設備工事分科会

2/16自動制御作業部会

3/11空気調和設備工事分科会

※主に標準仕様書改定内容の反映

令和4年10月発行予定



関係者外秘

Confidential

Copyright © 2017 Building Automation Association All Rights Reserved.

令和3年度活動報告-1 「中央官庁対応」

①国土交通省対応

◆一般財団法人 建築保全センター

国土交通省大臣官房官庁営繕部からの委託

「建築保全業務共通仕様書 平成30年版」

「建築保全業務積算基準 平成30年版」

「建築保全業務積算要領 平成30年版」

改定に関わる調査実施

※協会に対しては初の依頼

9/28改定意見提出 ※8項目（中央監視構成機器の見直し等）

1/11改定意見照会提出 ※4項目（初回未反映内容の再送他）

令和3年度活動計画-2 「中央官庁対応」

②経済産業省対応

◆「産業サイバーセキュリティ研究会WG1ビルSWG」参画（継続）

● R3年度-第1回（第12回）ビルSWG会合：3/4開催（Teams）

□ 議事次第

1. 各構成員挨拶・近況（取組み状況等）報告
2. ガイドライン活用事例紹介（三菱総研）
3. ガイドライン・個別編（空調編）の検討状況
4. インシデントレスポンスの検討について（JDCC対応ガイド紹介）
5. 自由討議

※SWG参加者（BAAメンバ）：JC-岩城・鮎川

● 今後の活動予定

- 空調編：SWG内でコメント募集（～3/15）、パブコメ案作成（～3/28）
- インシデントレスポンス：作業Grにて議論・方針案作成（～3/28）
- ビルサイバーに関する情報共有：小Grでのディスカッション・意見交換実施
- その他：関連情報配信（1回/月）を再開

令和3年度活動報告-3 「見積基準の検討」

③安全衛生経費の基準検討

「安全衛生経費」の記載の要望あり
⇒今後の動向を注視する

◆国交省の動向

土木について先行対応はしているが、営繕はまだ。
⇒動向を注視する

◆サブコンの動向

現状、要望があったのは関電工のみ
関電工への限定対応として「労務の1%」での同意を
頂き、その方向で対応している。



教育視察部会

◆令和3年度活動報告

2022年5月19日
教育視察部会
(主査)朝妻、増田、宇賀神

令和3年度の活動結果

日付	活動内容	主催
'21/5/20	令和3年度定時総会 ※講演会はコロナ対策により中止 (東京都赤坂 ホテルニューオータニ)	教育視察部会
'21/10/xx	第1回視察研究会 関東周辺 コロナによる影響で中止	教育視察部会
'22/1/20	第1回研鑽会(オンライン開催) 「カーボンニュートラルに貢献する建築設備動向とBEMS活用」 オンラインセミナー開催 BA協会主催 300名程度	教育視察部会 広報部会 総勢269名申込み
'22/2/18	第2回研鑽会(リアル開催) 「電気設備学会BACnet講習会」共催 ※BA協会会員より 5名 を参加費補助にて参加	教育視察部会 5月に延期
'22/3/xx	第2回視察研究会 日産自動車 横浜工場 コロナによる影響で中止	教育視察部会

令和3年度 第1回研鑽会

- ・ テーマ: **カーボンニュートラルに貢献する建築設備動向とBEMS活用**
- ・ 日時: **2022年1月20日14:00～16:15**
- ・ 場所: Teamsオンラインセミナー(配信場所:ラゾーナ川崎東芝ビル)
- ・ 出席者数: **269名(申し込み者数)**
- ・ 参加費: 無料(BA協会負担)
- ・ 主催: BA協会 教育視察部会・広報出版部会共済
- ・ 目的:

**総勢269名申込み
接続ID数:198**

低炭素社会実現に向けた、カーボンニュートラルへの貢献を推進するため、快適性と省エネを両立した新しいオフィスビルの付加価値向上の取り組みや、日本におけるZEB制度、BEMS活用、ウェルネスオフィスの最新動向等を紹介頂き、視聴することで、会員企業およびお客様の研鑽の機会として開催致します。講演テーマは以下の通りです。

No	講演タイトル	所属・氏名
1	ZEBの動向とカーボンニュートラルの実現に向けて	株式会社日建設計総合研究所 丹羽英治 フェロー
2	カーボンニュートラル時代のエネルギー管理	名古屋大学 施設・環境計画推進室 田中英紀 教授
3	建築・設備のカーボンニュートラル	株式会社日建設計 佐藤孝輔 ディレクター

令和3年度 第1回研鑽会

■事前準備内容(案)

- ・ 講師依頼(朝妻)
- ・ 会場・機材準備(朝妻)
- ・ 進行台本作成(増田理事)
- ・ 開催案内・オンライン案内(朝妻)
- ・ 事前質問リスト作成(宇賀神理事)
- ・ アンケート作成(朝妻)

■当日役割分担(案)

- ・ 司会進行(木村さん)
- ・ 撮影・配信担当(朝妻)
- ・ 講師サポート(事務局)
- ・ フリップ(宇賀神理事)
- ・ タイムキーパー(増田理事)

■準備スケジュール

No	日程	内容	参加者
1	2021年7月～9月 (7/15,7/28,8/3,8/24,9/13,9/16)	セミナー内容検討 ※オンライン開催	理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会
2	2021年9月14日 10:00-11:00	講師顔合わせ ※オンライン開催	講師、理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会
3	2021年10月6日 16:00-17:00 2021年11月16日 15:00-17:00	セミナー事前練習 ラゾーナ川崎東芝ビル	理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会
4	2021年12月15日 10:00-12:00 2021年12月15日 13:00-15:00	講師準備打合せ ※オンライン開催 教育視察部会打合せ ラゾーナ川崎東芝ビル	講師、理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会
5	2022年1月11,17,18日(1H程度) 2022年1月13日 13:00-17:00	セミナー準備打合せ ※オンライン開催 セミナーリハーサル ラゾーナ川崎東芝ビル	理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会、司会
6	2022年1月14日 16:00-17:00	講師最終すり合わせ ※オンライン開催	講師、理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会
7	2022年1月20日 14:00-16:15	セミナー開催 ラゾーナ川崎東芝ビル	講師、理事長、事務局、広報出版部会、教育視察部会

[illegible]

2022/1/20 (木)

接続ID：198名分

視聴者：269名(申し込み者数)

協会自主運営にて「Teams」による オンラインセミナーを開催

場所：

リゾナリ川崎東芝ビル3F 共創スタジオK2

令和3年度 第1回研鑽会

BA協会
(一社)ビルディング・オートメーション協会

2022年1月20日開催
講習会「カーボンニュートラルに貢献する建築設備動向とBEMS活用」アンケート

会社名: _____
氏名: _____

このアンケートは、今後、更なる講習会の質の向上、参加者のニーズに応えるための基礎資料と致したいので、次の質問にお答えください。ご協力をお願い致します。
尚、アンケートの回収は、講習会終了後メールにて事務局a.comasa.op@azbaj.comまで送信をお願い致します。

質問1. あなたの所属する会社(又は個人)の業種は(□に■を記入)
☐設計事務所 ☐建設会社 ☐工事会社 ☐電力会社 ☐設備管理会社 ☐計装・制御メーカー
☐その他の製造業 ☐学生 ☐自営業(工事・管理) ☐その他(_____)

質問2. あなたの年代は(□に■を記入)
☐10歳代 ☐20歳代 ☐30歳代 ☐40歳代 ☐50歳代 ☐60歳以上

質問3. BA(ビルオートメーション)に関しての業務経験年数は(□に■を記入)
☐3年未満 ☐3年以上5年未満 ☐5年以上10年未満 ☐10年以上

質問4. あなたのお住まいは(□に■を記入)
☐東北 ☐関東 ☐中部 ☐関西 ☐その他(_____)

質問5. この講習会の参加のきっかけは(□に■を記入)
☐BA協会からの開催メール ☐BA協会ホームページ ☐知人(会社含む)からの紹介
☐その他(_____)

質問6. 各講習を受講した結果、皆様の理解度や要望についてご回答ください。(□に■を記入)

a) …「ZEBの動向とカーボンニュートラルの実現に向けて」
 講習内容: ☐理解できた ☐まあまあ理解できた
☐理解できなかった箇所があった【詳細記入(ください)】(_____)
☐今回の受講でこの分野のさらに深い講習が聞きたいと思った

b) …「カーボンニュートラル時代のエネルギーマネジメント」
 講習内容: ☐理解できた ☐まあまあ理解できた
☐理解できなかった箇所があった【詳細記入(ください)】(_____)
☐今回の受講でこの分野のさらに深い講習が聞きたいと思った

c) …「建築・設備のカーボンニュートラル」
 講習内容: ☐理解できた ☐まあまあ理解できた
☐理解できなかった箇所があった【詳細記入(ください)】(_____)
☐今回の受講でこの分野のさらに深い講習が聞きたいと思った

裏面へ

質問7. 本セミナーの実施方法について

d) …進行方法
 聞き易さ: ☐聞き易い ☐聞きにくい
 時間配分: ☐丁度よい ☐もう少し
 司会進行: ☐講師時間の配分を考慮 ☐その他(_____)

e) …オンライン配信環境
 開催方法: ☐オンライン開催 ☐その他
 接続方法: ☐簡単にログイン ☐難しい
 操作方法: ☐容易に操作 ☐難しい
 画面環境: ☐普通 ☐よく見えない
 視聴環境: ☐普通 ☐よく見えない

記述式質問

質問8. 今後講習会に加えてほしい講習内容・テーマ、その他講習会に対するご意見等がありましたらお聞かせください。(選考・費用・時間数・時間帯などについて)

質問9. BA協会や、BA業界について、意見がありましたらご自由にお書きください。

本日は、お疲れさまでした。またの受講をお待ちしています。

(一社)ビルディングオートメーション協会 一岡

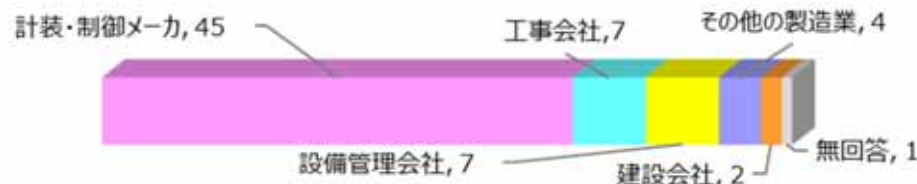
2022/1/31
オンラインセミナー
アンケート実施

回答者：66名

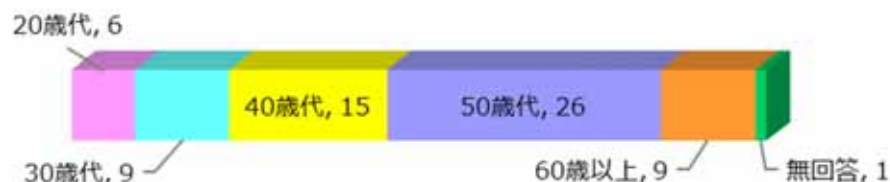
令和3年度 第1回研鑽会

■ オンラインセミナーアンケート結果（参加者の構成、理解度）

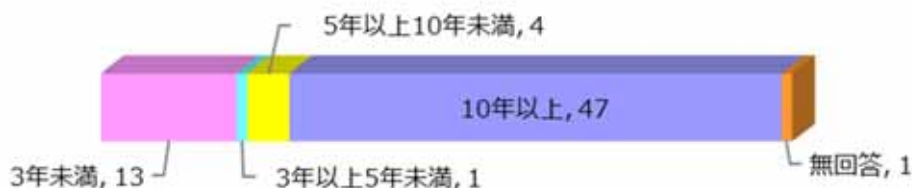
質問1. あなたの所属する会社(又は個人)の業種は



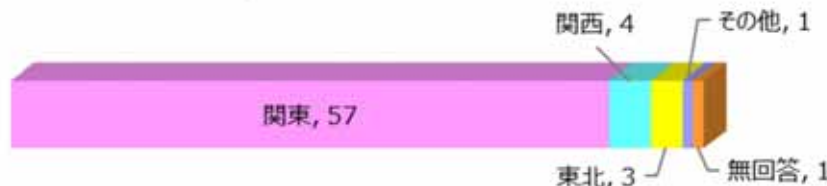
質問2. あなたの年代は



質問3. BA（ビルオートメーション）に関する業務経験年数は



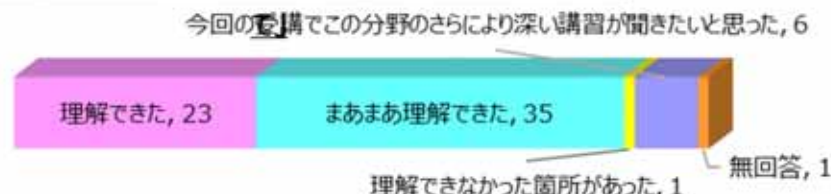
質問4. あなたのお住まいは



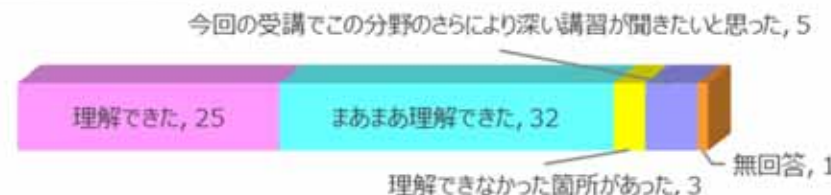
質問5. この講習会の参加のきっかけは



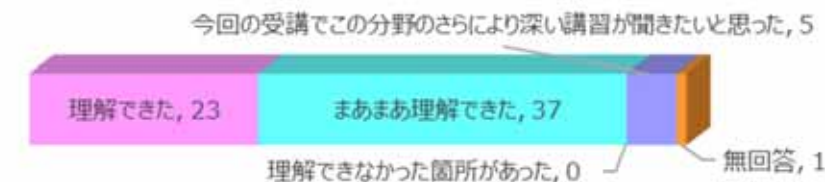
質問6. a) 「ZEBの動向とカーボンニュートラルの実現に向け



質問6. b) 「カーボンニュートラル時代のエネルギーマネジメント」



質問6. c) 「建築・設備のカーボンニュートラル」



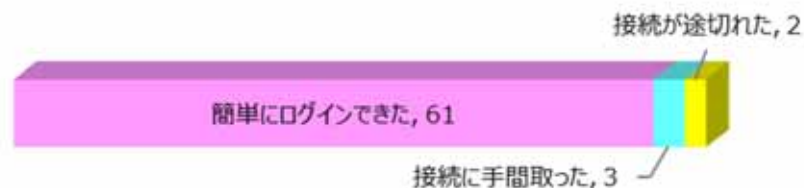
令和3年度 第1回研鑽会

■ オンラインセミナーアンケート結果（進行方法、配信環境）

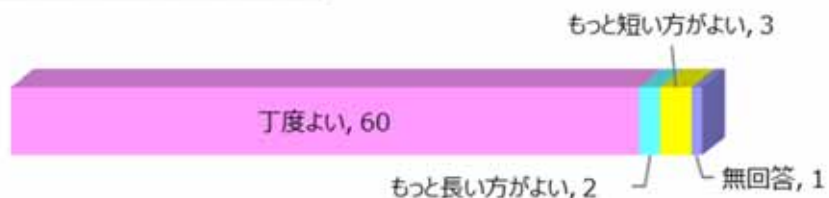
質問7.d) 進行方法【聞き易さ】



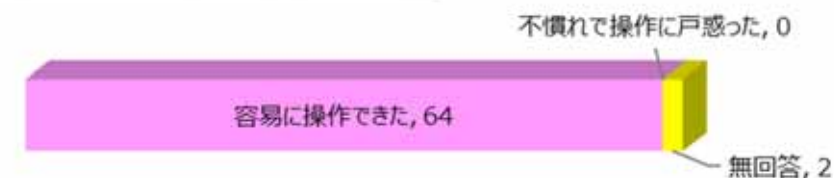
質問7.e) オンライン配信環境【接続方法】



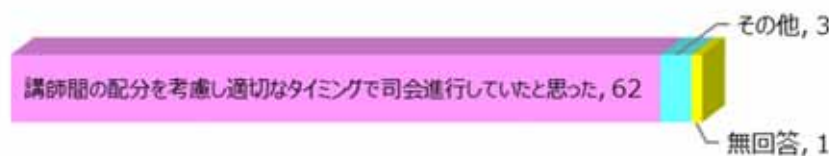
質問7.d) 進行方法【時間配分】



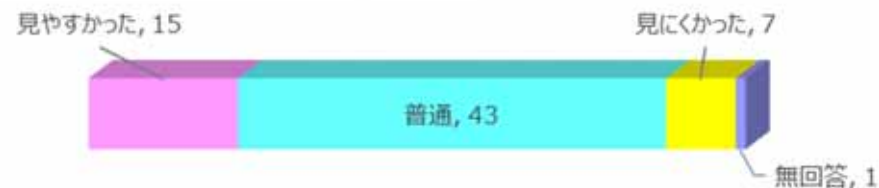
質問7.e) オンライン配信環境【操作方法】



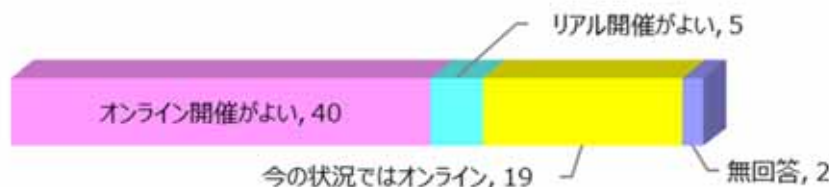
質問7.d) 進行方法【司会進行】



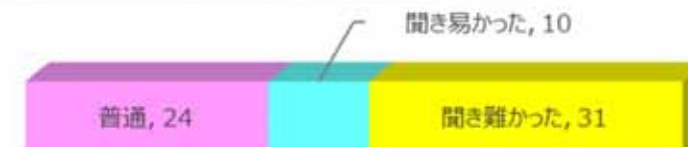
質問7.e) オンライン配信環境【画面構成】



質問7.e) オンライン配信環境【開催方法】



質問7.e) オンライン配信環境【視聴環境】



令和3年度 第2回研鑽会

コロナによる影響で2022年5月に延期

- テーマ: BACnet講習会(電気設備学会主催)
- 日時: 2021年2月18日 9:30~16:45
- 場所: 東京電業会館地下大会議室
- 住所: 東京都港区元赤坂1-7-8
- 連絡先: 03-6206-2720(電気設備学会本部)
- 出席予定者数: 5名程度(BA協会枠)
- 参加費: 無料(BA協会負担)



目的:

ブロードキャスト通信を使用したBACnet/IPは、インターネット接続に課題があります。

最新のBACnet2020では、これを解決するIPフレンドリーなBACnetにするために、BACnet Network Layer下位のデータリンク層以下にWebSocketを使用したBACnet/SC(Secure Connect)が、ANSI/ASHRAE規格追加されました。本講習会ではBACnet2020の概要と日本における適用について解説します。

尚、本講習会はBA業界のスキル向上を目的に、BA協会共催として開催致します。

(電気設備学会URL: <https://www.ieiej.or.jp/service/seminar/fy2020/20201127.html>)

令和3年度 第2回研鑽会

時間	内容	講師
	コロナによる影響で2022年5月に延期	
09:30～10:20	挨拶、BACnetの発展と国際化及び電設学会の役割	豊田SI技術士事務所 豊田委員長
10:20～11:10	BACSへのBACnet導入基礎知識	アズビル 藤井幹事
11:10～12:10	プロトコルの構成: アプリケーション層、ネットワーク層とデータリンク	アズビル 伊藤幹事
12:10～13:20	休憩	
13:20～14:20	オブジェクトとサービス	ジョンソンコントロールズ 鈴木委員
14:20～15:00	BIBBとBACnetデバイス	三菱電機 渡邊委員
15:00～15:10	休憩	
15:10～15:50	BACnet/WSとクラウドサービス	日立製作所 大山委員
15:50～16:40	BACnet/SCの概要、BACnet/SCネットワーク	東芝インフラシステムズ 朝妻委員
16:40～16:50	質疑応答	講師全員

令和3年度 第1回視察研究会

コロナによる影響で中止

- 日時:2022年3月xx日 14:00～16:00
- テーマ:エンジンミュージアム見学
- 場所:日産自動車(株) 横浜工場
- 住所:神奈川県横浜市神奈川区宝町2
- 連絡先:045-461-7090
- 出席予定者数: AM10名,PM10名

目的:

クルマの心臓部である自動車エンジンを、最先端のIOT技術と匠の技術を融合して生産する製造ラインについて視察し、日本の製造業の共通課題である、労働人口減少、技術継承、環境配慮についての取り組みについて知見を深める。

同工場では、GT-Rに搭載される匠の技術が凝縮されたエンジンから、ノートe-powerに搭載される次世代ハイブリッドエンジンまで、最先端の自動車エンジンを製造している。





広報出版部会

◆令和3年度活動報告

2022年5月19日
広報出版会
(主査)内藤、寺林

令和3年度広報出版部会活動報告

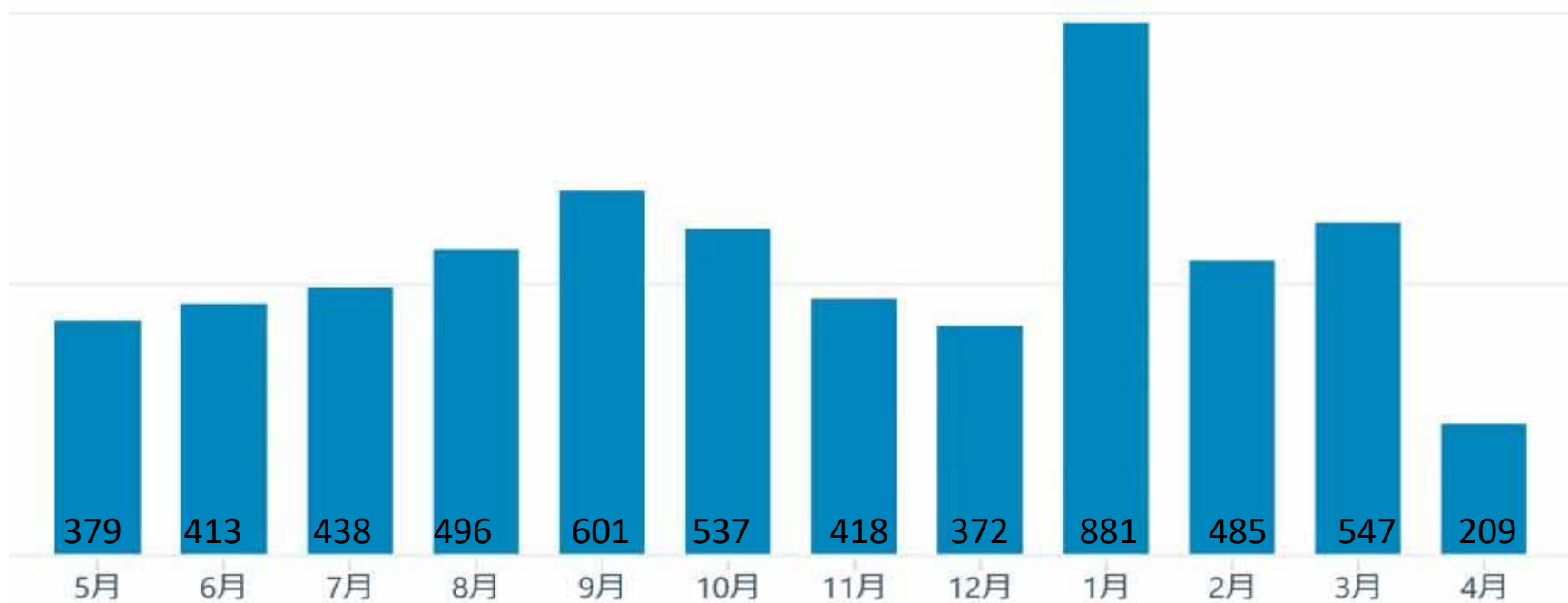
1. ホームページコンテンツの維持、更新を行った。
 - ・ 更新内容は、官庁通達、総会、理事会議事内容、視察報告等。
 - ・ 体制、会員情報変更等の情報を修正、更新した。
 - ・ ホームページの会員ページのパスワードについては、
会員更新時に合わせて変更を実施した。
2. 2021年度版パンフレットを製作し印刷。関係者に配布した。
3. オンラインセミナー実施にあたり、運営企画、現場指示を行った。
4. 計装工業会機関誌「計装技術」に、2020年度実施の換気量実測調査内容、
及びセミナーについて記事を作成し寄稿した。

ホームページ更新・アクセス実績 1

月	更新回数	月	更新回数
5月 (21日より)	4	11月	8
6月	12	12月	13
7月	16	2022年 1月	11
8月	8	2月	12
9月	13	3月	22
10月	6	4月	1

更新：128件

ホームページ更新・アクセス実績 2



2022/04/07現在

ホームページ更新・アクセス実績 3

【傾向（推定）】

- オンラインセミナーにより、1月のアクセス増大
- 更新回数とアクセス数に相関はない
 - ・ セミナー等のイベントでの相関は認められる
- 官庁通達以外の更新回数は少ない

支援項目：オンラインセミナー報告

広報出版部会の各部会活動支援項目

■ HP掲載

告知や周知の必要がある内容をHPにコンテンツ作成して掲載

■ 資料・印刷物制作支援

配布の必要に会応じてパンフレットやリーフレット等を制作して印刷。
もしくはPDF作成

■ 寄稿や広告の掲載

各団体のHPや機関誌に、調査や研究した内容やアピール事項を掲載

■ イベント（セミナー、展示会等）支援

イベント企画、準備、実施の支援の実施

■ 1/20オンラインセミナーでの支援内容

- ・ オンラインの方法やスタジオ設定の企画及び進行管理を実施
- ・ セミナー内容の検討
- ・ HPでの報告、資料掲載

令和3年度広報出版部会活動計画

1. ホームページコンテンツの維持、更新
 - ・ 更新内容は、官庁通達、総会、理事会議事内容、視察報告等。
 - ・ 体制、会員情報変更等の情報を修正、更新
 - ・ ホームページの会員ページのパスワードについては、
会員更新時に合わせて変更を実施予定
2. 2022年度版パンフレットを製作し印刷。関係者に配布予定。
3. オンラインセミナーの検討（教育視察部会支援）。
4. BA市場調査とBA業界動向調査



コンプライアンス部会

◆令和3年度活動報告

2022年5月19日
コンプライアンス部会
(主査)岩崎、木村、赤井

令和3年度 活動計画（確認）

◎ 2021年度期初に設定した、コンプライアンス部会の活動計画です。

1. 技能者登録時の「登録申請書コード」の“登録 例”を示す

— 会員企業への登録推進を図る

(1) アンケート結果のアンサーバック

BA協会HPへ登録申請コード例の掲載

(2) 建設業社会保険推進・処遇改善連絡協議会に出席

計装工の評価基準策定に協力をする

計装工、調整およびエンジニアリング作業員 等

2. その他...

ビルディング・オートメーション業界における課題解決の取り纏め

＜一人親方問題、社会保険未加入問題、**重層下請の改善** 等＞

令和3年度 活動の成果として①

◎ 2021年度のコンプライアンス部会の活動結果の報告です。

1. 技能者登録時の「登録申請書コード」の“登録 例”を示す

(1) アンケート結果のアンサーバック → HP掲載予定

電工の場合：大分類 09電工 → 小分類 01電気工

機械設備工の場合：大分類 49設備機械工 → 小分類 04計装工

その他管理(施工管理/調整等)：大分類 53その他(管理)

小分類 05現場監督(空調衛生その他設備)

※技能者登録は「詳細型」にて登録をしてください。なお、登録後に分類の変更が出来るので、運用開始前に見直すことも可能です。

(2) 建設業社会保険推進・処遇改善連絡協議会に出席 → 継続対応

■ 会の名称変更「建設キャリアアップシステム処遇改善推進協議会」

協議事項：建設キャリアアップシステムを活用した処遇改善の取組

建設業の一人親方対策、建退共の電子申請方式の普及 ほか

令和3年度 活動の成果として②

2. その他...

ビルディング・オートメーション業界における課題解決の取り纏め

＜一人親方問題、社会保険未加入問題、重層下請の改善 等＞

◎大手GC等による「原則2次まで」とする施工体制構築への対策協議

重層下請構造の問題点：施工管理や安全管理面での影響

下請の対価の減少や労務費へのしわ寄せ

施工管理を行わない下請企業の介在

必要な技能者を雇用から請負へ非社員化する

「原則2次まで」の問題点：計装業界の実情にそぐわない

（計装工事の施工体制が構築できない）

繁忙期の増員が難しくなる など...

令和4年度 活動計画

◎ 2022年度のコンプライアンス部会の主な活動計画です。

1. 建設キャリアアップシステム処遇改善推進協議会への継続出席し、下記事項に於いて 会員企業への情報提供や周知を図る。

(1) 建設キャリアアップシステムを活用した処遇改善の取組

- ・全ての技能者に対して能力評価が可能となる環境の実現を目指す

(2) 建設キャリアアップシステムを活用した様々な技能者の管理

- ・一人親方対策への対応や、外国人労働者特定技能制度への対応
- ・建退共の電子申請方式の普及促進

2. 重層下請構造の改善に向けた取組の継続

- ・国交省への陳情や、関連団体などへの具申を検討
業界の事情を説明し、現状の課題に対する見解を伺う 等
- ・必要に応じ、会員企業様への重層下請に関するアンケートを実施